МИНИСТЕРСТВО
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ
КУЗБАССА

ПРИКАЗ

от 05.11.2026 № 01-05/182

г. Кемерово

Об утверждении границ охранной зоны существующей газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящий в нее земельный участок

В соответствии со статьями 56, 104 – 106 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьями 19, 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, подпунктом 4.20.15 Положения о Министерстве промышленности и торговли Кузбасса, утвержденного постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 13.11.2020 № 670 «О Министерстве промышленности и торговли Кузбасса и признании утратившими силу отдельных нормативных правовых актов Правительства Кемеровской области – Кузбасса», на основании заявления собственника газораспределительной сети ООО «Газпром газомоторное топливо»

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети в соответствии с приложением к настоящему приказу:

Сооружение – сети газоснабжения АГНКС-1 г. Кемерово (Кемеровская область, г. Кемерово, ул. 62-й проезд, д. 10, кадастровый номер 42:24:0201003:25).

2. Наложить на земельный участок, расположенный в утвержденных пунктом 1 настоящего приказа границах охранной зоны существующей газораспределительной сети, ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14–16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на срок эксплуатации этих сетей.

3. Убытки, причиненные в связи с установлением охранной зоны, возмещаются ООО «Газпром газомоторное топливо» в порядке и сроки, установленные статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Главному консультанту отдела нефтепереработки и развития газификации Министерства промышленности и торговли Кузбасса Павловой Ю.Ф. направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области – Кузбассу документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии со статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Сектору режима секретности и мобилизационной подготовки обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Минпромторга Кузбасса.

6. Настоящий приказ подлежит опубликованию в сетевом издании «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

7. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Министр промышленности
и торговли Кузбасса А.С. Гришин

Приложение
к приказу Минпромторга Кузбасса
от 05.11.2026 № 01-05/182

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
охранной зоны существующей газораспределительной сети, для которой устанавливаются границы зоны с особыми условиями использования территории
Сооружение – сети газоснабжения АГНКС-1 г. Кемерово (Кемеровская область, г. Кемерово, ул. 62-й проезд, д. 10, кадастровый номер 42:24:0201003:25)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Кемеровская область - Кузбасс область, город Кемерово
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	354 кв.м ± 6.59 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Ограничения, установленные Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000г. №878: 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

Раздел 2

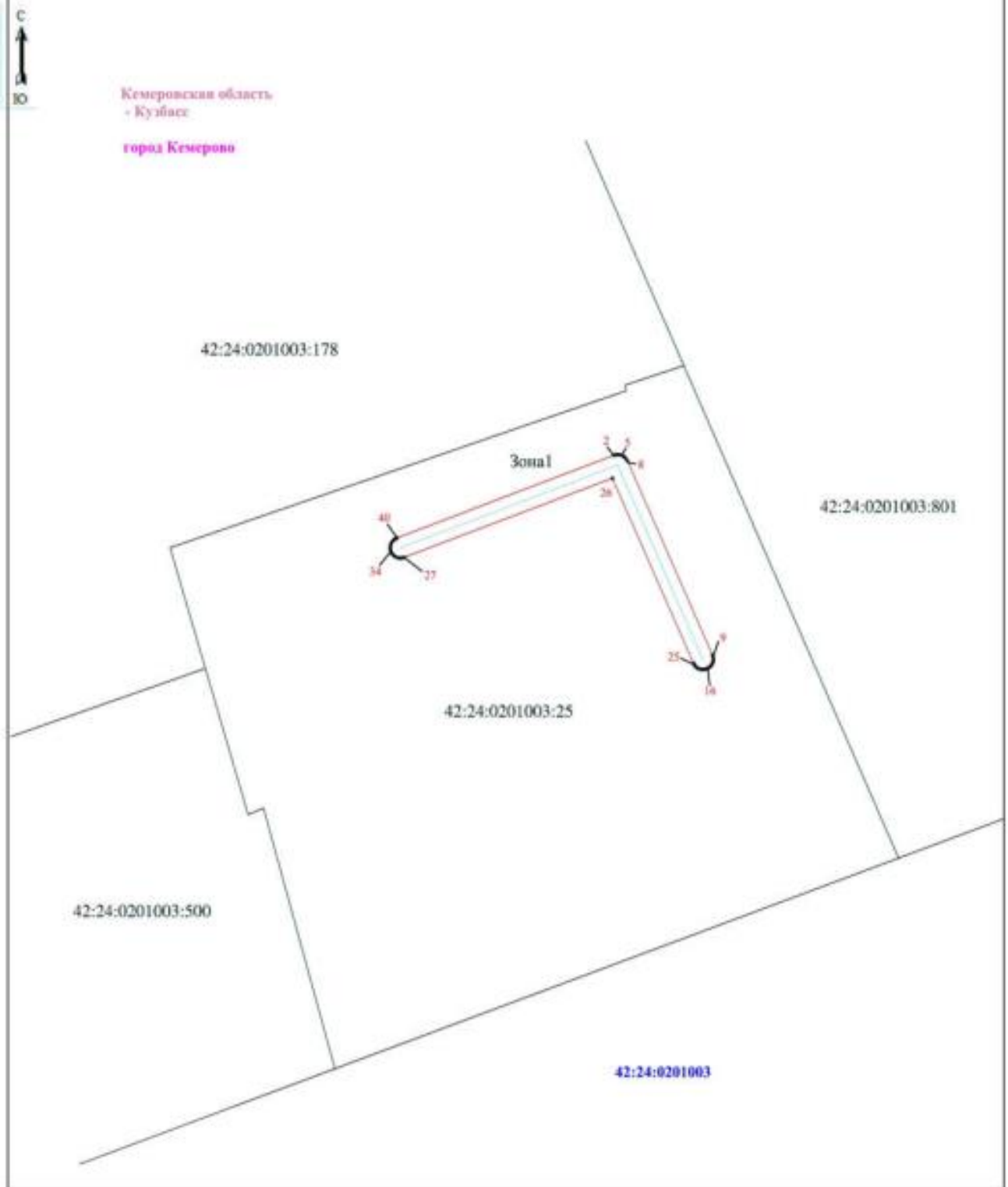
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-42, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	619076.37	1343859.24	Аналитический метод	0.10	–
2	619092.27	1343901.04	Аналитический метод	0.10	–
3	619092.42	1343901.58	Аналитический метод	0.10	–
4	619092.41	1343902.04	Аналитический метод	0.10	–
5	619092.29	1343902.59	Аналитический метод	0.10	–
6	619092.03	1343903.02	Аналитический метод	0.10	–
7	619091.71	1343903.36	Аналитический метод	0.10	–
8	619091.20	1343903.69	Аналитический метод	0.10	–
9	619053.85	1343920.08	Аналитический метод	0.10	–
10	619053.45	1343920.21	Аналитический метод	0.10	–
11	619052.95	1343920.25	Аналитический метод	0.10	–
12	619052.52	1343920.19	Аналитический метод	0.10	–
13	619052.14	1343920.03	Аналитический метод	0.10	–
14	619051.85	1343919.85	Аналитический метод	0.10	–
15	619051.60	1343919.63	Аналитический метод	0.10	–
16	619051.34	1343919.29	Аналитический метод	0.10	–
17	619051.23	1343919.08	Аналитический метод	0.10	–
18	619051.10	1343918.72	Аналитический метод	0.10	–
19	619051.05	1343918.34	Аналитический метод	0.10	–
20	619051.07	1343917.97	Аналитический метод	0.10	–
21	619051.17	1343917.59	Аналитический метод	0.10	–
22	619051.35	1343917.16	Аналитический метод	0.10	–
23	619051.59	1343916.88	Аналитический метод	0.10	–
24	619051.87	1343916.63	Аналитический метод	0.10	–
25	619052.25	1343916.42	Аналитический метод	0.10	–
26	619087.89	1343900.77	Аналитический метод	0.10	–
27	619072.63	1343860.66	Аналитический метод	0.10	–

28	619072.51	1343860.14	Аналитический метод	0.10	–
29	619072.52	1343859.70	Аналитический метод	0.10	–
30	619072.65	1343859.14	Аналитический метод	0.10	–
31	619072.91	1343858.73	Аналитический метод	0.10	–
32	619073.16	1343858.46	Аналитический метод	0.10	–
33	619073.56	1343858.17	Аналитический метод	0.10	–
34	619073.92	1343858.05	Аналитический метод	0.10	–
35	619074.35	1343857.94	Аналитический метод	0.10	–
36	619074.87	1343857.97	Аналитический метод	0.10	–
37	619075.31	1343858.11	Аналитический метод	0.10	–
38	619075.74	1343858.36	Аналитический метод	0.10	–
39	619076.03	1343858.66	Аналитический метод	0.10	–
40	619076.27	1343859.00	Аналитический метод	0.10	–
1	619076.37	1343859.24	Аналитический метод	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

План границ охранной зоны Сооружения (Сети газоснабжения АГНКС-1 г. Кемерово)



Условные обозначения:

Кемеровская область - Кузбасс	- наименование субъекта РФ
город Кемерово	- наименование населенного пункта
42:24:0201003	- номер кадастрового квартала
	- контур зонообразующего объекта
	- образованная граница зоны с особыми условиями использования территории
25	- граница и номер земельного участка по сведениям ЕГРН
1 ●	- обозначение образованной поворотной точки границы зоны с особыми условиями использования территории

Масштаб 1:1000


МП "Центр ГЗ"
ДЕЛО №
С-13994
ООО "Газпром трансгаз Томск"
Директор МП "Центр ГЗ"
Начальник геод. отдела
Исполнитель
Исполнитель
Сабалов М.Б.
Макаренко Н.А.
Съемка внутриплощадочных сетей
по адресу :
Ленинский район, 62-й проезд 10.
М 1:500
пл.7570
СОГЛАСОВАНО

